

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTERE

Készült a 2023. október 16. napján tartandó ESZB ülésre

Készítette: Klachmányi Beáta vagyongazdálkodási referens

Tárgy: A Szobabérlok Házában beköltözhető 1 db lakóegység pályázaton kívül, közszolgálati céllal, Önkormányzati érdekből történő odaítélésével kapcsolatos döntés

Tisztelt Egészségügyi és Szociális Bizottság!

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 32/2012. (XI. 26.) önkormányzati rendelete 18/B. § (1) bekezdése szerint:

„18/B. § (1) A Polgármester javaslatára az ESZB pályázat lefolytatása nélkül, a Szobabérlok Házában közszolgálati jelleggel bérlőnek jelölheti ki azt a személyt, aki

- a) az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalával köztisztviselői jogviszonyt vagy a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkaviszonyt, vagy*
- b) az Önkormányzat által fenntartott és működtetett intézménnyel közalkalmazotti jogviszonyt, egészségügyi szolgálati, köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyt, munkaviszonyt vagy az Önkormányzattal az egészséges életmódot népszerűsítő programban történő részvétel céljából jogviszonyt vagy*
- c) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal munkaviszonyt kíván létesíteni,*

amennyiben alkalmazása a közvetlen munkahelyi vezető írásban alátámasztott véleménye vagy a Polgármester javaslata alapján indokolt, Budapest Főváros területén lakásbérlettel vagy bérlőtársi jogviszonnyal nem rendelkezik és tulajdonában vagy használatában beköltözhető lakás nincs.

(2) A vezető javaslatát közvetlenül a Polgármesterhez nyújtja be, aki a vizsgálat tárgyává teszi, hogy van-e üresen álló, pályázati eljárással nem érintett lakás a Szobabérlok Házában. Amennyiben ilyen lakás rendelkezésre áll és az elhelyezés indokolt, a Polgármester javaslatot tesz az ESZB részére a lakás közszolgálati jelleggel történő bérbeadásáról.”

Tájékoztatom a tisztelt Bizottságot, hogy az elmúlt időszakban egy kérelem érkezett intézményvezetőtől:

2023. augusztus 15-én kelt kérelmében Dr. Kiss Marianna, a XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálatának főigazgatója (1163 Budapest, Tekla u. 2/C.) tájékoztattott, hogy 2023. augusztus 28-tól az Önkormányzattal az egészséges életmódot népszerűsítő programban történő részvétel céljából jogviszonyt kíván létesíteni Krausz Mária Zsuzsannával, aki pályázat útján került kiválasztásra az iskolai védőnői munkakör betöltéséhez. Krausz Mária Zsuzsanna Székesfehérváron lakik (8000 Székesfehérvár, Cserepes köz 7. 8. em. 52. ajtó), Budapesten nem rendelkezik saját ingatlannal, ezért bejárása nem megoldható. (ld. 1. számú melléklet).

Krausz Mária Zsuzsanna pályázat nélküli közszolgálati bérlőként történő kijelölését kéri főigazgató asszony, valamint, hogy részére biztosítson a tisztelt Bizottság egy lakóegységet a Szobabérlők Házában.

Előterjesztőként tájékoztatom a Bizottságot, hogy jelenleg van üres, beköltözhető lakóegység a Szobabérlők Házában.

A fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Bizottság döntését!

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága a Polgármester javaslatára úgy dönt, hogy – jelen előterjesztés 1. melléklete szerint benyújtott támogatási kérelem alapján – **Krausz Mária Zsuzsanna** részére Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 32/2012. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 18/B. § (1)-(2) bekezdései alapján, pályázat nélküli kijelöléssel, közszolgálati jelleggel a **1165 Budapest, Újszász u. 88. szám alatti Szobabérlők Házában található I. emelet 29. számú** megüresedett lakóegységre bérleti jogot biztosít a **XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálatával** létesített jogviszonya megszűnésének napjáig, de legfeljebb a bérleti szerződés megkötésétől számított 1 évre.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Dobre Dániel bizottsági elnök

Határidő: 2023. december 15.

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Ács Anikó
alpolgármester

Mellékletek:

1. XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat - támogatási kérelem
2. Szándéknyilatkozat belépésről